

Obra asociada a iniciativa hotelera, residencial y comercial de US\$ 4.000 millones:

## **Crystal Lagoons concreta su noveno y mayor proyecto en EE.UU: hará dos lagunas de 4,5 hectáreas en Miami**

lunes, 12 de octubre de 2015

**Marco Gutiérrez V.**  
**Economía y Negocios**  
**El Mercurio**

**A casi un año de arribar a Estados Unidos, la firma del chileno Fernando Fischmann ya cuenta con casi una decena de planes en marcha y evalúa otros 35.**



Hace menos de un año que arribó a Estados Unidos, y Crystal Lagoons --firma ligada al chileno Fernando Fischmann- ya concretó su noveno proyecto en ese país. Pero este último es el más grande de la empresa en ese mercado. La firma ingresó a uno de los desarrollos inmobiliarios más importantes de Miami Beach, el proyecto SoLe Mia, ubicado en Bal Harbour, en un terreno urbano de 74 hectáreas.

El nuevo desarrollo pretende llevar la vida de playa al interior de la ciudad, con la construcción de dos lagunas cristalinas de 4,5 hectáreas cada una, rodeadas por 15 hectáreas de parques, más de 92 mil m<sup>2</sup> de centros comerciales y restaurantes, sector de oficinas, un hotel con 150 habitaciones y más de 4.390 unidades residenciales, en el sector norte de Miami.

El proyecto de US\$ 4 mil millones será ejecutado a través del joint venture LeFrak-Turnberry Associates, formado por dos importantes familias de Estados Unidos. Una de ellas, LeFrak, es propietaria de más de 400 edificios en todo el país, y cuenta, además, con posiciones mineras y petroleras. Su CEO, Richard LeFrak, tiene una de las más grandes fortunas de EE.UU., indicó Crystal Lagoons.

Turnberry Associates, en tanto, pertenece a la familia Soffer, que posee una las más importantes fortunas del mundo y cuyo presidente Jeffrey Soffer está casado con la modelo Elle Macpherson. La compañía, dueña de Aventura Mall, el centro comercial más importante de Florida, ha desarrollado más de US\$ 8 mil millones en proyectos comerciales y residenciales, siete mil condominios y residencias, y más de dos mil habitaciones de hotel.

"Nos llena de orgullo esta asociación con LeFrak y Turnberry Associates, y ser parte de este proyecto que será trascendental para Miami", comentó Uri Man, CEO de Crystal Lagoons US Corp.

 **Imprime** esta página  **Envía a ...**

<http://www.economiaynegocios.cl/noticias/noticias.asp?id=191310>