

innovacion.cl

El desarrollo será ejecutado por dos de las familias con mayores fortunas de Estados Unidos:

Crystal Lagoons ingresa a importante proyecto inmobiliario de Miami Beach

Su hito más importante en Estados Unidos - a menos de un año de su llegada a ese mercado- concretó recientemente **Crystal Lagoons**. La firma ingresó al desarrollo inmobiliario más importante de **Miami Beach**, con el mega proyecto **SoLē Mia**, ubicado en **Bal Harbour**, en el paño de terreno urbano más grande hoy disponible en Miami, con **74 hectáreas**.



El nuevo desarrollo cambiará totalmente el concepto inmobiliario de Miami, y llevará la vida idílica de playa al interior de la ciudad, más allá del borde costero, con dos lagunas cristalinas de 4,5 hectáreas cada una, rodeadas por 15 hectáreas de parques, más de 92 mil m² de centros comerciales y restaurantes, sector de oficinas, hotel con 150 habitaciones y más de 4.390 unidades residenciales, que transformarán el sector norte de Miami, convirtiéndolo en un nuevo ícono turístico de la ciudad.

El proyecto será ejecutado a través del joint venture **LeFrak-Turnberry Associates**, formado por dos de las familias más prominentes de EE.UU. Una de ellas, **LeFrak**, es propietaria de más de 400 edificios en todo el país, y cuenta, además, con importantes posiciones mineras y petroleras. Su CEO, **Richard LeFrak**, tiene una de las más grandes fortunas de Estados Unidos.

En tanto, **Turnberry Associates**, pertenece a la familia **Soffer**, una de las más importantes fortunas del mundo y cuyo presidente **Jeffrey Soffer**, está casado con la modelo Elle Macpherson. La compañía, dueña del lujoso Aventura Mall, el centro comercial más importante de Florida, ha desarrollado proyectos comerciales y residenciales, 7.000 condominios y residencias y más de 2.000 habitaciones de hotel.

En el desarrollo del proyecto, además participarán las reconocidas firmas mundiales "ARQ" y "EDSA", en el urbanismo y diseño del sector residencial, y "Design 3 International" para las áreas de comercio.

“Nos llena de orgullo esta asociación con Le Frak y Turnberry Associates y ser parte de este proyecto que será trascendental para Miami”, destaca **Uri Man**, CEO de Crystal Lagoons US Corp. El ejecutivo agrega que “estamos revolucionando el mercado inmobiliario norteamericano con un concepto transformador que agrega valor a los nuevos desarrollos, tal como ha ocurrido en los distintos países del mundo donde Crystal Lagoons está presente”.

A menos de un año desde que la compañía se estableció en Miami, Crystal Lagoons posee un portafolio inmobiliario que crece a lo largo de todo Estados Unidos. La firma actualmente tiene **9 proyectos firmados** con los principales desarrolladores inmobiliarios de ese país y además evalúa **35 desarrollos** en estados como Texas, Nevada, Arizona, California y Hawai, entre otros. Destaca el proyecto Lake Nona, en asociación con Tavistock Group, multinacional de Joe Lewis, millonario inglés socio de Tiger Woods; y otras iniciativas en asociación con Metro Development Group y con Medallion Homes.

<http://www.innovacion.cl/2015/10/crystal-lagoons-ingresa-a-importante-proyecto-inmobiliario-de-miami-beach/>